

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Хабаровскому краю
полное наименование органа регистрации прав

10.12.2025г.

№ КУВИ-001/2025-220932301

На основании запроса от 04.12.2025, поступившего на рассмотрение 04.12.2025, сообщаем, что правообладателю Липовцев Иван Алексеевич; дата рождения: 23.01.1981; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 10 03 № 838548 от 30.12.2004 выдан: Отделом внутренних дел Константиновского района Амурской области; СНИЛС: 117-060-641 22; адрес места жительства или места пребывания: 676770, Амурская область, г. Райчихинск, пер. Ремзаводской, д. 18., в период с 05.12.2022 по 05.12.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	28:04:010120:107
		Назначение объекта недвижимости:	Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Амурская область, г Райчихинск, пер Ремзаводской, д 18
		Площадь:	22.2
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	20.05.2019
		номер государственной регистрации:	28:04:010120:107-28/012/2019-4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом, выдан 13.05.2019
	1.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	28:04:010120:29
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под индивидуальным жилым домом и прилегающим участком
		Местоположение:	Адрес ориентира: обл. Амурская г. Райчихинск пер. Ремзаводской, дом 18, участок находится в км на на север от ориентира (Жилой дом)
		Площадь:	1246 +/- 8.13
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	20.05.2019
		номер государственной регистрации:	28:04:010120:29-28/012/2019-4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом, выдан 13.05.2019

		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	Получатель выписки		Чернокова Ирина Васильевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Паламарчука Дмитрия Сергеевича

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			